



**Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804  
bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des  
Mietzinses: Rechtshistorischer und  
rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und  
Regionalgeschichte)**



**Download**



**Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# **Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte)**

*Urs Hausmann*

**Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte)**

Urs Hausmann

 [Download Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 b ...pdf](#)

 [Online lesen Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 ...pdf](#)

**Downloaden und kostenlos lesen Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) Urs Hausmann**

---

449 Seiten

Kurzbeschreibung

Wie erklären sich die Vertragsschranken im heutigen Schweizer Mietrecht? Wie haben sich mietrechtliche Erlasse unter dem Blickwinkel der Vertragsfreiheit nach dem Ende der Helvetik bis in die jüngste Schweizer Gegenwart entwickelt? Diesen Fragen geht die vorliegende Publikation auf den Grund. Im Zentrum stehen die Genese und die Evolution der mehrheitlich heute noch geltenden obligationsrechtlichen Vertragsschranken, die den Gestaltungsspielraum von Mietzinsen begrenzen. Dabei wird unter anderem deutlich, dass die Privatautonomie der Vertragsparteien bei der Ausgestaltung von Dauerschuldverhältnissen sukzessive eingeschränkt wurde. Der Autor untersucht die Regulierung der Mietverhältnisse von Wohn- wie auch Geschäftsräumen. Er geht dabei insbesondere den zahlreichen, historisch gewachsenen inhaltlichen Verflechtungen der analysierten mietrechtlichen Normen nach. Stichworte sind 'missbräuchliche Mietzinsen', 'Orts- und Quartierüblichkeit', 'Formularpflicht' oder die Bindung von Mietzinsen für Wohnungen an einen hypothekarischen Referenzzinssatz. Das Buch zeichnet weiter detailliert nach, wie sich das Paradigma der Kostenmieteseit dem Ersten Weltkrieg bis heute als allgemeingültiges Grundprinzip im Mietrecht etablierte. Dabei werden auslösende Momente, Motive und Hintergründe in ihren historischen, wirtschaftlichen und institutionellen Kontexten erläutert. Ausführungen zu Sonderthemen wie die Normen zum Mietzinswucher und zum amtlichen Wohnungsnachweis im Kanton Zürich oder das während der wirtschaftlichen Boomphase der 1950er Jahre entworfene, aber nie in Kraft gesetzte Bundesgesetz über die Handels- und Gewerbmiete runden den vorliegenden rechtsgeschichtlichen Forschungsbeitrag ab.

Download and Read Online Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) Urs Hausmann #U3FSK0VIM2Z

Lesen Sie Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) von Urs Hausmann für online ebook Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) von Urs Hausmann Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) von Urs Hausmann Bücher online zu lesen. Online Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) von Urs Hausmann ebook PDF herunterladen Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) von Urs Hausmann Doc Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) von Urs Hausmann Mobipocket Vertragsfreiheit im Schweizer Mietrecht von 1804 bis 2014 unter besonderer Berücksichtigung des Mietzinses: Rechtshistorischer und rechtspolitischer ... (Europäische Rechts- und Regionalgeschichte) von Urs Hausmann EPub